

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr

BIÊN BẢN VI BẰNG

NGÀY TÁM THÁNG MƯỜI NĂM HAI NGHÌN KHÔNG TRĂM MƯỜI

THEO YÊU CẦU CỦA :

Ông Claudia MINGOTTI, sinh ngày 28 tháng 3 năm 1946 tại TURIN (Ý), quốc tịch Pháp, thường trú tại số nhà 53 đại lộ Val Fleuri, 06800 CAGNES S/MER,

Bà Maria, Rosa ALFERO, là vợ góa mang họ MINGOTTI, sinh ngày 08 tháng 10 năm 1915 tại MAGLIANO ALFIERI (Ý), thường trú tại số nhà 53 đại lộ Val Fleuri, 06800 CAGNES S/MER,

Bà Marcella, Emilia MINGOTTI, mang họ SOOBEN, sinh ngày 02 tháng 12 năm 1942 tại TURIN (Ý), quốc tịch Pháp, thường trú tại « Petit Verger », 23 đường Ariane ở POINTE AUX SABLES (Đảo Maurice),

Có đại diện là Văn phòng luật sư S.E.L.A.R.L MINIER – MAUGENDRE & và cộng sự, có trụ sở tại Tòa tháp văn phòng Rosny II, 2 đường Léon Blum, 93118 ROSNY-SOUS-BOIS cedex.



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
*Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX*

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr

HOẠT ĐỘNG CĂN CỨ THEO :

- MỘT QUYẾT ĐỊNH DO ÔNG CHÁNH ÁN TÒA SƠ THẨM THẨM QUYỀN HẸP BOBIGNY BAN HÀNH NGÀY **04 THÁNG 10 NĂM 2010**,

THEO QUYẾT ĐỊNH NÀY, TÔI ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH ĐẾN TẬN NƠI, TỨC SỐ NHÀ 118 ĐẠI LỘ GABRIEL PERI, 93110 ROSNY-SOUS-BOIS, NHẪM ĐƯA RA NHỮNG GHI NHẬN LIÊN QUAN ĐẾN VIỆC CHIẾM DỤNG NHÀ Ở VÀ ĐẤT ĐAI Ở ĐÂY, XÁC ĐỊNH DANH TÍNH CỦA NHỮNG NGƯỜI ĐANG CƯ TRÚ, ĐÁNH GIÁ ĐIỀU KIỆN CHIẾM DỤNG TRONG TÒA NHÀ NẪM Ở ĐỊA CHỈ NÓI TRÊN.

THEO YÊU CẦU NÀY :

Tôi, Gérard SUISSA, Thừa phát lại, thành viên của *Công ty Dân sự Nghề nghiệp Philippe KLEIN, Gérard SUISSA và Stéphanie ROBILLARD*, hoạt động thừa phát lại, có trụ sở tại số 24-26 đại lộ Général de Gaulle ở Rosny-sous-Bois, Seine-Saint-Denis, ký tên dưới đây,

Đã có mặt tại nơi cần vi bằng vào lúc 15H30 ngày hôm nay, tại đây, tôi đã thực hiện các ghi nhận như sau :

Tại đây, tôi đi vào trong căn nhà ngói. Tôi đã gặp bốn người đàn ông đều không biết nói tiếng Pháp. Tôi đã giao bản sao quyết định yêu cầu tôi đến đây cho những người có mặt trong tòa nhà.

Chỉ có một người trong số họ trình chứng minh thư nhân dân cho tôi.

- Đó là Ông TALPOS Dorin-Vasile.
- Chứng minh Ông đưa ra là Chứng minh thư do nước Ru-ma-ni cấp và có ảnh của người nộp chứng minh thư, nhưng không ghi rõ ngày tháng năm sinh.



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr

-
- Nơi sinh : Mun.Satu Mar Jud.Satu Mar.
 - Địa chỉ : Mur. Satu Mar Jud. Satu Mar STR.CIPRIAN PORUM BESCU số 49.
 - Tôi không lấy được thông tin về nghề nghiệp của người này, vì ông không nói tiếng Pháp.

Về ngôi nhà nói :

- Khi đi vào khu vực vườn phía trước, tôi nhận thấy một cửa sổ đã bị vỡ.
- Khi vào bên trong nhà, tôi nhận thấy có mùi thối bốc lên.
- Về tổng thể, ngôi nhà trong tình trạng xuống cấp nghiêm trọng.



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
*Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật*
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế[°] GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
*Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX*

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế° GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
*Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX*

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr

Bên trong nhà được chia làm nhiều phòng, mỗi phòng là nơi ở của một người hoặc một gia đình.



- Mỗi cửa phòng có hệ thống khóa tạm với một ống khóa.

Trong nhà, có một người khác đưa tôi chứng minh thư do nước Ru-ma-ni cấp.

- Đó là Ông MEZEI Gheorghe, sinh tại Ors.Negresti-oas Jud. Satu Mare.
- Địa chỉ : Sat.popeni (com. Mirsid) Jud.salaj n°45A



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 - SIRET : 32796802000013
Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr

Trong nhà toàn các vật dụng cũ. Tất cả đều xuống cấp nghiêm trọng.



- Ở tầng 2, nhà vệ sinh đầy phân.
- Có mùi hôi thối bốc lên.

Phía sau nhà có một khu vườn.

- Khu vườn này ngập trong rác thải các loại.



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế° GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động

Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc

Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật

Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại

24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX

Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế[°] GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr



-
-



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
*Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX*

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế[°] GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
*Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX*

**Philippe KLEIN Gérard SUISSA
Stéphanie ROBILLARD**

TỔNG ĐÀI : 01.45.28.29.67
Klein.suissa@wanadoo.fr



FAX : 01.45.28.20.46
www.huissier-rosny93.fr

Tôi không thể xác định có bao nhiêu người sống trong ngôi nhà này.

- Có năm phòng có vẻ như có người ở, nhưng những người tôi gặp ở đó nói rằng – tôi cũng chưa xác minh được thông tin này –những người mà tôi gặp không sống ở đây, nhưng những người khác không có mặt mới là những người sống ở đây.

Tôi kết thúc việc vi bằng vào lúc 15h55

**Trên đây là những ghi nhận của tôi.
Và căn cứ vào tất cả nội dung nêu trên, tôi đã tiến hành và thảo
biên bản vi bằng này làm căn cứ trước pháp luật.**

Tôi cũng đính kèm biên bản này 8 bức ảnh.

Gérard SUISSA



QUỸ TIỀN GỬI 40031 00001 0000333947 K 71
Số thuế° GTGT trong Cộng đồng châu Âu : FR 92327968020 – SIRET : 32796802000013
*Thành viên của hiệp hội được cấp phép hoạt động
Có thể thanh toán tiền thù lao bằng séc
Trả bằng Thẻ ngân hàng bảo mật
Thừa phát lại là thành viên văn phòng thừa phát lại
24-26 đại lộ Général de Gaulle, BP 51 93114 ROSNY-SOUS-BOIS CEDEX*